

Договор № 063-ОС/16

на проведение оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы

г. Санкт-Петербург

« 17 » мая 2016г.

Товарищество собственников жилья «Синтез2» (ТСЖ «Синтез2»), в лице Председателя Правления Федотовой А.Е., действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» (ООО «ИЦ «Лифт-Диагностика»), в лице Генерального директора Яковлева К.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

СТАТЬЯ 1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить работы по оценке соответствия 3 (трех) лифтов, отработавших назначенный срок службы, и выдать заключение по результатам обследований лифтов по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 17, корп. 2, рег. №№ 0425, 0426, 0427.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненную Исполнителем работу, указанную в п. 1.1 настоящего договора.

СТАТЬЯ 2. Обязанности сторон.

2.1. «Заказчик» обязан:

2.1.1. Предоставить Исполнителю:

- реквизиты специализированной лифтовой организации, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт лифта;
- полный список лифтов с указанием: адреса, регистрационного номера, типа лифта, грузоподъемности, скорости, этажности, сведений об изготовителе (Приложение №1).

2.1.2. Обеспечивать доступ специалистов Исполнителя на объекты (лифты).

2.1.3. Обеспечивать организацию проведения работ по оценке соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, и участие представителей, предусмотренных техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов».

2.1.4. Предоставить результаты предыдущих работ, для ознакомления специалистами исполнительной организации.

2.1.5. Обеспечить исправное (рабочее) состояние лифтовой установки к моменту проведения измерений.

2.1.6. Оплачивать Исполнителю причитающуюся сумму за оказание работ и услуг в соответствии с договором.

2.2. «Исполнитель» обязан:

2.2.1. Провести оценку соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, в соответствии с техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов» и выдать заключение оценки соответствия лифтов по результатам обследования.

2.2.2. Обеспечить соблюдение специалистами Исполнителя правил техники безопасности, внутреннего распорядка и других требований, существующих на объектах «Заказчика».

2.2.3 В течении 3-лет после передачи заключений устранять выявленные несоответствия без дополнительной оплаты.

СТАТЬЯ 3. Условия проведения работ.

3.1. Начало выполнения работ: в соответствии с Приложением №1.

3.2 Срок (продолжительность) работ по настоящему договору 30 (тридцать) календарных дней с момента выхода специалиста на объект.

3.3. При выполнении работ Стороны обязуются принимать во внимание рекомендации предлагаемые друг другу по предмету настоящего договора.

3.4. Немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ в установленный срок.

3.5. Завершением работ по оценке соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, считается передача экземпляра заключения по результатам оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы.

3.6. Факт оказания услуги подтверждается двусторонним актом выполненных работ, который Исполнитель предоставляет Заказчику после проведения работ. Заказчик обязан в течение пяти рабочих дней вернуть Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от его подписания, в противном случае работа считается выполненной.

СТАТЬЯ 4. Стоимость работ по договору и порядок их оплаты.

4.1. Стоимость оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, определяется на основании протокола соглашения о договорной цене (Приложение № 2) и составляет: **64 500 руб. 00 коп.** (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот рублей 00 коп.), **в том числе НДС 9 838 руб. 98 коп.**

4.2. «Заказчик» производит «Исполнителю» авансирование работ в размере 100 % от стоимости в сумме: **64 500 руб. 00 коп.** (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот рублей 00 коп.), **в том числе НДС 9 838 руб. 98 коп.** в соответствии с предъявленным «Исполнителем» счетом в течение 10 (десяти) рабочих дней.

4.3. Форма расчетов: перечисление денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

4.4. Цены за работы, указанные в настоящем договоре, определяются только для настоящего договора и не могут служить прецедентом или конкурентным материалом при заключении аналогичных договоров в будущем.

СТАТЬЯ 5. Ответственность сторон.

5.1. Заказчик несет ответственность за организацию доступа к лифту и технической документации.

5.2. Исполнитель несет ответственность за объем и качество работ и услуг и их соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» и другой нормативной документации.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие по данному договору разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном действующим законодательством РФ порядке.

СТАТЬЯ 6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует по «31» декабря 2016 года.

СТАТЬЯ 7. Особые условия

7.1. Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности в отношении информации и документации, полученных по настоящему договору.

7.2. Ознакомление с информацией и документацией третьих лиц возможно по согласованию Сторон.

7.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

СТАТЬЯ 8. Местонахождение и реквизиты сторон.

Дог. № 063-ОС/16 от 17.05.2016 г.

Текст согласован «Сторонами» от «Заказчика» Рябов от «Исполнителя» Сережа

8.1. «Заказчик»: Товарищество собственников жилья «Синтез2» (ТСЖ «Синтез2»)

Юридический адрес: 193168, г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 17, к. 2

Реквизиты: ИНН 7811343330, КПП 781101001

Р/счет- 40703810001060500572 в ОАО "Банк Открытие"

Корр.счет - 30101810400000000766

БИК 044030766

8.2. «Исполнитель»: Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» (ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика»)

Юридический адрес: 1192171, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д.36, корпус 1, помещение 220

Тел./факс: (812) 320-55-80

ИНН 7840414271/ КПП 781101001

Р/счет - 407 028 102 010 751 002 50 Ф-л ПТР ПАО "Ханты-Мансийский банк Открытие"

Корр.счет — 301 018 107 403 000 008 09

БИК 044030809

ОКПО 61047760

Подписи сторон:

от «Заказчика»:

Председатель правления

ТСЖ «Синтез2»


А.И. Федотова

М.П.



от «Исполнителя»:

Генеральный директор

ООО «ИЦ «Лифт-Диагностика»


К.В. Яковлев

М.П.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору № 063-ОС/16 от 17.05.2016 г.

№ п/п	Адрес лифта	Рег. номер	Г/п, кг	Скорость, м/с	Дата последней экспертизы	Год ввода в эксплуатацию	Дата проведения работ
1	ул. Подвойского, д. 17, к.2	0425					Май 2016
2		0426					Май 2016
3		0427					Май 2016

Подписи сторон:

от «Заказчика»:

Председатель правления
ТСЖ «Синтез2»

М.П.



А.Е. Федотова

от «Исполнителя»:

Генеральный директор
ООО «ИЦ «Лифт-Диагностика»

М.П.



К.В. Яковлев

ПРОТОКОЛ СОГЛАШЕНИЯ О ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЕ

г. Санкт-Петербург

«17» мая 2016 г.

Мы, нижеподписавшиеся, от лица «Заказчика» председатель правления ТСЖ «Синтез2» Федотова А.Е., и от лица «Исполнителя» генеральный директор ООО «ИЦ «Лифт-Диагностика» Яковлев К.В., удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о стоимости проведения работ:

1. Оценка соответствия 3 (трех) лифтов, отработавших назначенный срок службы, расположенных по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 17, корп. 2, рег. №№ 0425, 0426, 0427.

Всего стоимость проведения работ составляет: **64 500 руб. 00 коп.** (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот рублей 00 коп.), в том числе НДС 9 838 руб. 98 коп.

Подписи сторон:

от «Заказчика»:

Председатель правления
ТСЖ «Синтез2»


А.Е. Федотова

М.П.



от «Исполнителя»:

Генеральный директор
ООО «ИЦ «Лифт-Диагностика»


К.В. Яковлев

М.П. Инженерный
центр
«Лифт-Диагностика»

